КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

 ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД БОРОДИНО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОРОДИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2020 г. Бородино №586

О внесении изменений в Постановление администрации города от 15.05.2019г. № 283 «О межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании Устава города Бородино, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение 1 к постановлению администрации города от 15.05.2019г. № 283 «О межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», изложив его в новой редакции, согласно приложению № 1.
2. Внести в приложение 2 к постановлению администрации города от 15.05.2019г. № 283 «О межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», следующие изменения:

 - пункт 2 изложить в новой редакции следующего содержания:

«2. Межведомственная комиссия создается для признания в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на предмет соответствия требованиям установленным постановлением Правительства Российской Федерации № 47»;

 - пункт 6 изложить в новой редакции следующего содержания:

«6. Комиссия на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя), либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо на основании заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. N 1082 "Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", проводит оценку соответствия помещения установленным в настоящем Положении требованиям и принимает решения в порядке, предусмотренном пунктом 47 настоящего Положения»;

 - пункт 8 дополнить абзацем 9 следующего содержания:

«Заявление, подаваемое в форме электронного документа, подписывается заявителем простой электронной подписью, а прилагаемые к нему электронные документы должны быть подписаны должностными лицами органов (организаций), выдавших эти документы, усиленной квалифицированной электронной подписью (если законодательством Российской Федерации для подписания таких документов не установлен иной вид электронной подписи)»;

. - абзац 6 пункта 8 изложить в новой редакции следующего содержания:

«заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с абзацем третьим пункта 44 «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» от 28 января 2006 г. N 47», предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям;

 -пункт 14 изложить в новой редакции следующего содержания:

«14. Два экземпляра заключения, указанного в абзаце восьмом пункта 47 «Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» от 28 января 2006 г. N 47», в 3-дневный срок направляются комиссией в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления для последующего принятия решения, предусмотренного абзацем седьмым пункта 7 настоящего Положения, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома».

1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бородинский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети интернет.
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Бородино А.Ф. Веретенников

Якушенко Е.А. 8391(68) 45331

 Приложение 1

к постановлению администрации

города Бородино от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Состав

межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях
признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным)
для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Председатель межведомственной комиссии: Первухин А.В. - первый заместитель главы города.

Заместитель председателя межведомственной комиссии: Лупандина Н.А. - директор МКУ «Служба единого заказчика».

Секретарь межведомственной комиссии: Клименко К.В. - ведущий специалист по решению вопросов в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино.

Члены межведомственной комиссии:

Ермакова Т.В. - начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино.

Якушенко Е.А. - главный специалист по решению вопросов в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино.

Ерохин В.Ю.- начальник ФГКУ «8 отряд ФПС МЧС России по Красноярскому краю».

Новикова Е.Л. - ведущий специалист ОУМИ по жилищным вопросам города Бородино.

Межова Л.С.- техник по ИС и С 1 категории Бородинского дополнительного офиса Заозерновского отделения Восточно-Сибирского филиала "АО Ростехинвентаризация Федеральное БТИ".

Олейник А.Ю.- начальник территориального отдела Управления «Роспотребнадзора» по Красноярскому краю в г. Заозерный.