Свидетельство№ 0551-2011-2461002003-П-9 от 11 ноября 2011 г.

Строительство ВЛ-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ (160 кВА) для электроснабжения объекта «Спортивный комплекс по зимним видам спорта  
в г. Бородино», Красноярский край,  
г. Бородино, ул. Олимпийская, 1а

ДОКУМЕНТАЦИЯ по планировке территории объекта

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

ЕЕС-47.ПП15-337.П.00.00-ППТ1

Том 1

Свидетельство№ 0551-2011-2461002003-П-9 от 11 ноября 2011 г.

Строительство ВЛ-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ (160 кВА) для электроснабжения объекта «Спортивный комплекс по зимним видам спорта  
 в г. Бородино», Красноярский край,  
г. Бородино, ул. Олимпийская, 1а

ДОКУМЕНТАЦИЯ по планировке территории объекта

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

ЕЕС-47.ПП15-337.П.00.00-ППТ1

Том 1

Врио исполнительного директора В. Ю. Перкот

Главный инженер проекта Н. А. Григорьев

Содержание тома

| Обозначение | Наименование | Примечание |
| --- | --- | --- |
| ЕЕС-47.ПП15-337.П.00.00-ППТ1-СП | Состав проектной документации |  |
| ЕЕС-47.ПП15-337.П.00.00-ППТ1 | Текстовая часть |  |
| ЕЕС-47.ПП15-337.П.00.00-ППТ1 | Графическая часть |  |

Состав проектной документации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер тома  **2** | Обозначение | Наименование | Примечание |
|  |  | **Основная часть проекта планировки территории с проектом межевания, подлежащая утверждению** |  |
| 1 | ЕЕС-47.ПП15-337.П.00.00-ППТ1 | Положение о размещении объекта местного значения |  |
|  |  | **Материалы по обоснованию проекта планировки территории для размещения объекта местного значения** |  |
| 2 | ЕЕС-47.ПП15-337.П.00.00-ППТ2 | Описание и обоснование положений, касающихся строительства объекта местного значения, основных параметров, описание инженерно-технического обеспечения, зон с особыми условиями использования территории.  Описание и обоснование положений, касающихся защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности |  |
| 3 | ЕЕС-47.ПП15-337.П.00.00-ПМТ3 | **Проект межевания территории** |  |
|  |  | Проект межевания территории содержит информацию о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства, |  |

**О соответствии проекта действующим нормам и правилам**

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям норм, правил и стандартов, действующих на территории Российской Федерации

Главный инженер проекта Н. А. Григорьев

Содержание

Текстовая часть

1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ 1

2. Сведения о местоположении объекта местного значения на территории 2

2.1 Сведения об учете положений, содержащихся в документах территориального планирования и градостроительного зонирования 2

2.2 Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории 2

2.3 Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории 3

3. Красные линии 4

4. Технические параметры объекта местного значения 5

Нормативно-техническая (ссылочная) литература 6

Графическая часть

1. Чертеж планировки территории 1

**Положение о размещении объекта местного значения**

1. **Исходно-разрешительная документация для выполнения работ**

1. Распоряжение о подготовке документации по планировке территории.

2. Задание на проектирование по объекту «Строительство ВЛ-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ (160 кВА) для электроснабжения объекта «Спортивный комплекс по зимним видам спорта в г. Бородино», Красноярский край, г. Бородино, ул. Олимпийская, 1а»

3. Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный в 2015 году ООО «КИЦ»;

4.Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный в 2015 году ООО «Геоглиф».

5. Правила землепользования и застройки муниципального образования г.Бородино Красноярского края.

5. Кадастровые планы соответствующих территории и кадастровые выписки земельных участков в районе проектирования.

6.Технические условияна электроснабжение.

1. **Сведения о местоположении объекта местного значения на**

**территории**

В административном отношении площадка проектируемого строительства находится по адресу: Красноярский край, г.Бородино, ул. Олимпийская, 1а.

Проектируемые инженерные сети предназначены для снабжения электроснабжения Спортивного комплекса по зимним видам спорта в г. Бородино.

Основной источник питания ВЛ-6 кВ 7-14, ПС №57 "Жилпоселок" ВЛ-6 кВ опора

№17-10. Резервный источник отсутствует.

Точкой присоединения служит оп. №7-10 (ф.7-4), на данной опоре установит разъединитель РЛНД-10-400. Трасса ВЛЗ 6 кВ выполнена проводом 3СИП3 1х70 ,следует до концевой опоры №17-10.10

* 1. **Сведения об учете положений, содержащихся в документах территориального планирования и градостроительного зонирования**

Длятерритории, на которой расположен линейный объект местного назначения, разработаны и утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образованияг.Бородино Красноярского края.

Строительный участок, находится в границах населенного пункта г.Бородино.

Категория земель – земли населенных пунктов.

**2.2Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории**

Инженерно-техническое обеспечение прилегающих территорий обеспечивается существующими и перспективными инженерными сетями, и сооружениями.

Точкой подключения линии является резервный автоматический выключатель в РУ-0,4 кВ существующей ТП №5-10-35.

Проектируемая ВЛЗ-6кВ пересекает:

* на участке от оп.17-10.01 до оп. 17.10.02 – существующую ВЛ 0,4 кВ (в 2-х местах);
* на участке от оп. 17-10.02 до оп. 17.10.03 – гравийную дорогу;
* на участке от оп. 17-10.03 до оп. 17.10.04 – гравийную дорогу;
* на участке от оп. 17-10.04 до оп. 17.10.05 – канализационную сеть;
* на участке от оп. 17-10.09 до оп. 17.10.10 – канализационную сеть.

**2.3Характеристики развития системы транспортного обслуживания территории**

Транспортная схема проектируемой территории соответствует существующей дорожно – уличной сети.

Подъезд техники для обслуживания проектируемого объекта будет производиться в установленной охранной зоне, согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.»

**3. Красные линии**

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в составе основной части проекта планировки, которая подлежит утверждению, входит чертеж планировки, на котором отображаются красные линии.

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (в ред. Федерального закона от 31.12.2005 N 210-ФЗ).

Красные линии проектом планировки территории установлены в соответствии с нормами и требованиями действующего законодательства. Красные линии, обозначающие планируемые границы земельных участков объектов инженерной инфраструктуры, установлены с учётом наличия проездов общего пользования и с учётом существующих земельных отношений.

На проектируемом участке красные линии устанавливаются по границам зоны строительства.

Красные линии закреплены в МСК168, зона5.

**Таблица 1 - Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер точки | Координаты | |
| X | Y |
| 1 | 694510.2828 | 38457.7788 |
| 2 | 694516.4359 | 38452.6661 |
| 3 | 694523.1578 | 38463.3935 |
| 4 | 694537.2939 | 38501.3544 |
| 5 | 694551.3873 | 38530.7696 |
| 6 | 694538.6401 | 38549.4947 |
| 7 | 694481.9982 | 38655.0813 |
| 8 | 694473.6207 | 38687.9981 |
| 9 | 694475.8635 | 38753.5709 |
| 10 | 694476.7794 | 38760.2073 |
| 11 | 694486.9281 | 38783.9254 |
| 12 | 694488.3906 | 38795.5761 |
| 13 | 694480.5104 | 38794.4125 |
| 14 | 694479.7739 | 38784.9120 |
| 15 | 694470.9063 | 38759.6994 |
| 16 | 694470.9063 | 38759.6994 |
| 17 | 694467.5157 | 38689.0883 |
| 18 | 694477.7116 | 38653.0975 |
| 19 | 694542.8842 | 38530.9859 |
| 20 | 694537.9490 | 38511.6057 |
| 21 | 694517.6993 | 38466.7045 |

**4. Технические параметры объекта местного значения**

Класс напряжения: 6/0,4 кВ.

Количество КТП - 1 шт.

Мощность трансформаторной подстанции: 160/6/0,4кВА.

Рр. =109,27 кВт.

Категория потребителей по надежности эл. снабжения: III.(2-я категория будет обеспечена при условии установки автономного независимого источника питания и системы резервирования на вводе объекта заявителя согласно ТУ п11.9).

Суммарная длина воздушной линии (ВЛЗ-6 кВ) электропередач 6 кВ - 358м.

Климатические условия (г. Бородино):

Район по ветровому давлению: III (650 Па).

Район по гололеду: II (15 мм).

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки: -42°С.

Средняя температура наиболее теплого месяца: +18,7°С.

Пляска проводов - умеренная.

Сейсмичность - до 6 баллов по шкале Рихтера.

# Нормативно-техническая (ссылочная) литература

1. Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
2. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".
3. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ  
   №14278тм-т1.
4. Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 г. №486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».
5. Правила землепользования и застройки сельского населенного пункта г.Бородино.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Таблица регистрации изменений | | | | | | | | |
| Изм. | Номера листов(страниц) | | | | Всего листов (страниц) в документе | № докум. | Подпись | Дата |
| Изме-ненных | Заме-ненных | Новых | Аннули-рованных |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |