



22.12.2017 № 05-2/10441

На №

от

Г Касательно информирования о
разработке кредитного продукта
«Развитие моногородов»

Генеральному директору
некоммерческой организации
«Фонд развития моногородов»

И.В. Кривогов

бульвар Энтузиастов, 2,
Москва, 109544,

Уважаемый Илья Викторович!

Настоящим доводим до Вашего сведения, что АО «МСП Банк» был разработан и утвержден кредитный продукт «Развитие моногородов».

Целевым сегментом в рамках данного кредитного продуктов являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, находящиеся как на основной системе налогообложения, так и на специальных системах налогообложения (УСН, ЕНВД, патентную систему).

Обязательными требованиями к субъектам МСП для получения кредита в рамках всех представленных кредитных продуктов является срок регистрации субъекта МСП (не менее 6 месяцев), регистрация на портале «Бизнес-навигатор МСП», а также регистрация на территории моногородов в соответствии с распоряжением Правительства от 29 июля 2014 года №1398-

Р.

Некоммерческая организация
«Фонд развития моногородов»
вх. 1455 от 27.12.2017

Акционерное общество «Российский Банк поддержки
малого и среднего предпринимательства»

Садовническая ул., д. 79, Москва, 115035, Россия
Тел.: +7 (495) 783 79 98, 783 79 66; факс: +7 (495) 783 79 74
E-mail: info@mspbank.ru; www.mspbank.ru

Кредитный продукт распространяется как на субъектов МСП, зарегистрированных на территории моногородов, так и осуществляющих свою деятельность на территории моногородов.

Предполагается, что кредитные средства будут предоставляться на цели пополнения оборотных средств, а также на финансирование инвестиций (приобретение, реконструкцию, модернизацию, ремонт основных средств и строительство зданий и сооружений производственного назначения). При финансировании на инвестиционные цели: средства могут быть направлены субъектом МСП на приобретение основных средств (не менее 70% от совокупной величины кредита) и на покрытие текущих расходов, в т.ч. финансирование оборотного капитала (не более 30% от величины кредита).

Сроки действия кредитного договора, заключенного с субъектом МСП, будут составлять:

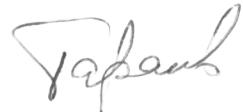
- на пополнение оборотных средств: не более 12 месяцев с даты заключения кредитного договора при финансировании на сумму не более 3 млн. рублей включительно и не более 36 месяцев – на сумму от 3 млн. рублей до 100 млн. рублей;
- на финансирование инвестиций: не более 84 месяцев с даты заключения кредитного договора.

Просим использовать данную информацию в работе.

Приложения:

1. Параметры кредитного продукта по прямому кредитованию «Развитие моногородов» на 5 л. в 1 экз.

С уважением,
Заместитель Председателя Правления

 П.Ю. Тарасов

Параметры кредитного продукта по прямому кредитованию для Субъектов МСП
«Развитие моногородов» № МГР#Х#1.2

Наименование раздела	Условия продукта
<i>Целеполагание</i>	Оказание кредитной поддержки субъектам МСП, имеющим зарегистрированных или осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории моногородов в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 29 июля 2014 года №1398-р целях улучшения условий устойчивого развития предпринимательства.
<i>Целевой сегмент (Субъект МСП, Заемщик)</i>	Юридические лица или индивидуальные предприниматели, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и соответствующие требованиям статей 4 и 14 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и иным нормативным актам (в том числе, отсутствие в выписке из ЕГРЮЛ/ЕГРИП Субъекта МСП основного или дополнительного вида деятельности, связанного с производством и (или) реализацией подакцизных товаров в соответствии со ст. 181 Налогового кодекса Российской Федерации или добычей и (или) реализацией полезных ископаемых (за исключением общераспространенных)).
<i>Требования к Заемщику</i>	<p>1) Критерии отбора (стоп-факторы, риск-факторы, финансовые и нефинансовые требования), установленные АО «МСП Банк»;</p> <p>2) Срок деятельности Субъекта МСП – не менее 6 месяцев;</p> <p>3) Регистрация на портале «Бизнес – навигатор МСП»;</p> <p>4) Заемщик зарегистрирован на территории моногорода и/или осуществляет предпринимательскую деятельность на территории моногорода.</p>
<i>Цель кредитования</i>	<p>На организацию и (или) развитие бизнеса на территории моногородов, в том числе на:</p> <p>1) пополнение оборотных средств, финансирование текущей деятельности¹ (включая выплату заработной платы и пр. платежи, за исключением уплаты налогов и сборов).</p> <p>Допускаются страховые взносы (в Пенсионный фонд России, фонд социального страхования, фонд медицинского страхования), налог с зарплаты (НДФЛ).</p> <p>2) финансирование инвестиций:</p> <p>- приобретение, реконструкция, модернизация, ремонт основных средств;</p> <p>Средства могут быть направлены на приобретение основных средств (не менее 70% от совокупной величины кредита) и на покрытие текущих расходов, в т. ч. финансирование оборотного капитала (не более 30% от величины</p>

¹ Цель, указанная в кредитном договоре, должна содержать указания: направлений расходования денежных средств, а также, что денежные средства используются на цели развития моногородов. Расшифровка оборотных активов, подлежащих приобретению, и/или детализация статей текущих расходов, планируемых к финансированию, должна быть указана в заявлении на предоставление кредита.

	<p>кредита);</p> <p>- строительство зданий и сооружений производственного назначения.</p>
Источник возвратности кредита	<p>1) <i>При кредитовании на оборотные цели:</i> Доходы от текущей деятельности.</p> <p>2) <i>При кредитовании на инвестиционные цели:</i> Доходы, формируемые от текущей деятельности и/или доходы, формируемые от результатата осуществляемых инвестиций</p>
Досрочное погашение транша	Возможно в любое время без уплаты комиссий.
Случай прекращения действия кредитного договора	Действие кредитного договора прекращается в случае непредставления Заявления на Предоставление Кредита в течение 60 дней с даты подписания кредитного договора либо в дату окончания периода доступности кредитной линии (в зависимости от того, какая дата наступит ранее).
Форма кредита	<p>Кредит,</p> <p>Кредитная линия с лимитом выдачи, (<i>не применяется по суммам от 0,1 млн. руб. до 3 млн. руб. включительно</i>)</p> <p>Кредитная линия с лимитом задолженности (<i>применяется только на оборотные цели, не применяется по суммам от 0,1 млн. руб. до 3 млн. руб. включительно</i>)</p>
Валюта кредита	Рубли РФ
Сумма кредита ²	<p>1) <i>При кредитовании на оборотные цели:</i> от 0,1 млн. руб. до 100 млн. руб. (включительно)</p> <p>2) <i>При кредитовании на инвестиционные цели:</i> от 3 млн. руб. до 250 млн. руб. (включительно)</p>
Срок действия кредитного договора	<p>1) <i>При кредитовании на оборотные цели:</i> от 0,1 млн. руб. до 3 млн. руб. включительно – не более 12 месяцев с даты заключения кредитного договора</p> <p>от 3 млн. руб. до 100 млн. руб. (включительно) – не более 36 месяцев с даты заключения кредитного договора.</p> <p>2) <i>При кредитовании на инвестиционные цели:</i> не более 84 месяца с даты заключения кредитного договора.</p>
Срок получения	Кредит: в течение 60 дней с даты заключения кредитного договора

² Максимальный размер по всем видам поддержки, оказываемой АО «МСП Банк» Субъекту МСП, не должен превышать 1000 млн. руб.

<i>кредита/Период доступности кредитной линии</i>	<p>Кредитная линия с лимитом выдачи: не более 180 дней (включительно) с даты заключения кредитного договора</p> <p>Кредитная линия с лимитом задолженности: срок действия кредитного договора, уменьшенный на 180 дней.</p>
<i>Порядок погашения кредита/Срок возврата транша</i>	<p>Кредит:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ежемесячно, равномерное погашение³, начиная с месяца, следующего за месяцем в котором закончился Срок получения кредита. 2. График погашения фиксируется при подписании кредитного договора. 3. В случае досрочного погашения суммы кредита, включая возврат неиспользованной части кредита, суммы погашения, установленные графиком погашения кредита пропорционально уменьшаются, начиная с ближайшей даты погашения кредита, при этом даты погашения кредита остаются без изменения <p>Кредитная линия с лимитом выдачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. График погашения рассчитывается с учетом размера установленного лимита выдачи, который фиксируется при подписании кредитного договора. 2. Ежемесячно, равномерное погашение кредита по истечении Периода доступности кредитной линии, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором закончился Период доступности кредитной линии. 3. В случае досрочного погашения суммы кредита, включая возврат неиспользованной части кредита, а также если по истечении Периода доступности кредитной линии была получена сумма кредита менее установленного размера лимита выдачи, суммы погашения, установленные графиком погашения кредита пропорционально уменьшаются, начиная с ближайшей даты погашения кредита, при этом даты погашения кредита остаются без изменения. <p>Кредитная линия с лимитом задолженности:</p> <p>Срок возврата каждого транша составляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 180 дней с даты его выдачи (<i>применяется только при кредитовании на оборотные цели до 25 млн. руб.</i>) - от 31 до 180 дней с даты его выдачи (устанавливается индивидуально) (<i>применяется только при кредитовании на оборотные цели от 25 млн. руб.</i>)
<i>Размер процентной ставки по кредиту</i>	<p><i>При кредитовании на оборотные цели:</i></p> <p>от 0,1 млн. руб. до 3 млн. руб. включительно – в соответствии с Системой ценообразования, используемой при разработке и актуализации продуктов прямого кредитования для сегмента «Рынок»</p> <p>от 3 млн. рублей до 100 млн. руб. (включительно) – в соответствии с Системой ценообразования, используемой при разработке и актуализации продуктов прямого кредитования для сегмента «Приоритет»</p> <p><i>При кредитовании на инвестиционные цели:</i></p> <p>в соответствии с Системой ценообразования, используемой при разработке и актуализации продуктов прямого</p>

³ Погашение кредита равными долями от суммы основного долга.

		кредитования для сегмента «Приоритеты»
Порядок погашения процентов	Ежемесячно	
Обеспечение		<p>Требования к обеспечению кредитных сделок суммами:</p> <p>от 0,1 млн. руб. до 3 млн. руб. включительно – поручительство бенефициаров (владельцев или акционеров, участников Субъекта МСП, юридических и физических лиц, в совокупности владеющих более 50% капитала Субъекта МСП, которое представляется на весь срок действия кредитного договора по всем денежным обязательствам Субъекта МСП, возникшим из кредитного договора) и компаний входящих в группу (для ИП – близких родственников) на весь срок действия кредитного договора по всем денежным обязательствам Субъекта МСП, возникшим из кредитного договора.</p> <p>При этом по суммам 0,1 млн. руб. до 3 млн. руб. включительно для субъектов МСП – юридических лиц необходимо дополнительное обеспечение в объеме не менее 70 % от суммы кредита в соответствии с рекомендуемыми видами залогов, указанных в Приложении №2.1 к Положению об организации работы с залоговым обеспечением по сделкам с кредитным риском АО «МСП Банк».</p> <p>Требования к обеспечению кредитных сделок суммами свыше 10 млн. руб. включительно соответствуют требованиям, определенным в Альбоме правил маршрутизации заявок и принятия решений.</p> <p>Требования к обеспечению кредитных сделок суммами свыше 10 млн. руб.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Обеспечение в виде поручительства (предоставляется на весь срок действия кредитного договора по всем денежным обязательствам Субъекта МСП, возникшим из кредитного договора): <i>Для юридических лиц:</i> поручительство бенефициарных владельцев или акционеров, участников Субъекта МСП (юридических и физических лиц), в совокупности владеющих более 50% уставного капитала Субъекта МСП, на сумму не менее размера кредита. <i>Для индивидуальных предпринимателей:</i> поручительство физических и (или) юридических лиц и поручительство супруга(-и) (только для индивидуальных предпринимателей, состоящих в браке) на сумму не менее размера кредита. 2) Обеспечение не менее чем на 70% от суммы основного долга по кредитному договору одним или несколькими видами обеспечения из ниже перечисленных (представляется на весь срок действия кредитного договора по всем денежным обязательствам Субъекта МСП, возникшим из кредитного договора): - поручительство региональных гарантийных организаций;

	<ul style="list-style-type: none"> - залог недвижимого имущества; - залог движимого имущества; - независимая гарантia АО «Корпорация «МСП»; - иные виды обеспечения по решению Уполномоченного органа Банка.
Обязательства	<p>В соответствии с Альбомом стандартных требований и ковенантов по кредитным сделкам АО «МСП Банк», а также, если применимо, дополнительные индивидуальные обязательства Заемщика, установленные АО «МСП Банк» на этапе структурирования кредитной сделки и утверждённые Уполномоченным органом Банка.</p>
Финансовые и нефинансовые ковенанты	<p>В соответствии с Альбомом стандартных требований и ковенантов по кредитным сделкам АО «МСП Банк» а также, если применимо, дополнительные индивидуальные финансовые и нефинансовые ковенанты, установленные на этапе структурирования кредитной сделки и утверждённые Уполномоченным органом Банка.</p>
Права АО «МСП Банк» при нарушении финансовых и нефинансовых ковенантов и обязательств Заемщика	<p>В соответствии с Альбомом стандартных требований и ковенантов по кредитным сделкам АО «МСП Банк» и условиями, определенными решением Уполномоченного органа Банка и отраженными в кредитном договоре.</p>



Филиппов Р.Б.