**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**

**ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ.**

Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино 13.05.2020 года в 14 час. 00 мин. проводит аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности с открытой формой подачи предложений о цене следующих земельных участков:

**Форма торгов:** Аукцион, открытый по составу участников

**Организатор аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04, borodino.oumi@yandex.ru.

**Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино, 663981, Красноярский край, город Бородино, ул. Горького, 5, (39168) 3-29-23, 4-55-04. Распоряжение отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 46 от 13.03.2020 г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

**Место, дата, времени и порядок проведения аукциона:** Аукцион состоится 13.05.2020 г. по адресу: 663981, Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, актовый зал. Начало торгов в 14:00 часов, регистрация участников с 13:30 до13:59 часов по местному времени.

**Лот № 1**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 32. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0116001:489. Площадь земельного участка: 1092 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: обслуживание (код 4.9) в части размещения автостоянок и гаражей. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 32, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 32426,63 руб. (Тридцать две тысячи четыреста двадцать шесть) рублей 63 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 972,80 руб. (Девятьсот семьдесят два) рубля 80 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

6485,33 руб. (Шесть тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 33 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот №2**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 62б. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0114006:175. Площадь земельного участка: 427 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: магазины. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 62б, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 35998,02 руб. (Тридцать пять тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 02 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 1079,94 руб. (Одна тысяча семьдесят девять) рублей 94 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

7199,60 руб. (Семь тысяч сто девяносто девять) рублей 60 коп.

**Срок аренды земельного участка: 18 месяцев.**

**Лот № 3**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 10г. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0115012:237. Площадь земельного участка: 457 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: служебные гаражи. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 10г, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 14890,91 руб. (Четырнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей 91 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 446,73 руб. (Четыреста сорок шесть) рублей 73 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

2978,18 руб. (Две тысячи девятьсот семьдесят восемь) рублей 18 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот № 4**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 14/1. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0115012:238. Площадь земельного участка: 1266 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: производственная деятельность. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 14/1, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 16990,18 руб. (Шестнадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей 18 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 509,71 руб. (Пятьсот девять) рублей 71 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

3398,04 руб. (Три тысячи триста девяносто восемь) рублей 04 коп.

**Срок аренды земельного участка: 18 месяцев**

**Лот №5**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 17/2. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0118011:255. Площадь земельного участка: 42 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина, 17/2, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 192,33 руб. (Сто девяносто два) рубля 33 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 5,77 руб. (Пять) рублей 77 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

38,47 руб. (Тридцать восемь) рублей 47 коп.

**Срок аренды земельного участка: 5 лет**

**Лот №6**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, район «Старт», 1 ряд, 3 участок. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0108011:279. Площадь земельного участка: 40 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Бородино, район «Старт», 1 ряд, 3 участок, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 207,92 руб. (Двести семь) рублей 92 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 6,24 руб. (Шесть) рублей 24 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

41,58 руб. (Сорок один) рубль 58 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Лот №7**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 55а. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0107007:1039. Площадь земельного участка: 8 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: магазины. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 55а, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 658,59 руб. (Шестьсот пятьдесят восемь) рублей 59 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 19,76 руб. (Девятнадцать) рублей 76 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

131,71 руб. (Сто тридцать один) рубль 71 коп.

**Срок аренды земельного участка: 18 месяцев.**

**Лот №8**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 55в. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0107007:1082. Площадь земельного участка: 15 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: магазины. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

1. Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 55в, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 1234,80 руб. (Одна тысяча двести тридцать четыре) рубля 80 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 37,04 руб. (Тридцать семь) рублей 04 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

246,96 руб. (Двести сорок шесть) рублей 96 коп.

**Срок аренды земельного участка: 18 месяцев.**

**Лот№9**

**Предмет аукциона:** Продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 16, место 18а. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105002:384. Площадь земельного участка: 37 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. **Обременения: нет. Ограничения: нет.**

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

**Технические условия подключения к сетям инженерной инфраструктуры:**

Технологическое присоединение на земельном участке по адресу: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы», ряд 16, место 18а, к электрическим сетям возможно к электрическим сетям возможно от существующих электрических сетей.

Информация не является техническими условиями на технологическое присоединение, и может быть применена только для проведения аукциона.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная годовая арендная плата составляет 154,41 руб. (Сто пятьдесят четыре) рубля 41 коп.

**Шаг аукциона (3%):** 4,63 руб. (Четыре) рубля 63 коп.

**Форма заявки на участие в аукционе, порядок приема, адрес места приема, дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе**: Заявка на участие в аукционе составляется по форме, являющейся приложением к настоящему извещению.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявку на участие в аукционе можно подать по адресу: 663981, Красноярский край, г. Бородино, ул. Горького, 5, кабинет 10, с 08.04.2020 г. по 12.05.2020 года в рабочие дни с 08:00 до 16:00, обед 12:00 до 13:00. (время местное)

**Размер задатка:**

30,88 руб. (Тридцать) рублей 88 коп.

**Срок аренды земельного участка: 1 год**

**Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка:**

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Красноярскому краю (Отдел по управлению муниципальным имуществом г. Бородино Красноярского края), р.сч. 40302810050043001248 наименование банка: Отделение Красноярск в городе Красноярск, БИК 040407001, ОКТМО 04707000, ИНН 2445000873, КПП 244501001, л.с. 05193014600. Последний день поступления задатка – 12.05.2020 года.

Возврат и удержание задатка:

- в случае если заявитель не будет допущен к участию в аукционе, сумма внесенного задатка возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки;

- в случае отзыва заявителем заявки на участие в торгах после последнего дня приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае отмены торгов задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов;

- в случае если участник аукциона участвовал в торгах, но не выиграл их, задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- в случае признания торгов несостоявшимися задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

- внесенный задаток не возвращается в случае, если участник аукциона, признанный победителем торгов, уклонился от подписания протокола о результатах торгов или договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка в установленный протоколом срок;

- в случае если участник аукциона становится победителем торгов, внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

С иной информацией, в т.ч. с условиями договоров аренды, желающие имеют возможность ознакомится по адресу: г. Бородино, ул. Горького,5, каб. 10, тел. 3-29-23.