**П Р О Т О К О Л**

заседания комиссии об окончании приема и рассмотрении заявок для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Бородино 13.05.2020 года

Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:**  Ермакова Т.В. | Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино |
| **Члены комиссии:**  Ковалева С.Е. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино |
| Якушенко Е.А. | Главный специалист по вопросам в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино |

действующая на основании Распоряжения Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края № 46 от 13.03.2020 г. «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков по Лотам: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 и установила следующее:

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в сети «Интернет» на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) 080420/0201349/02 от 08.04.2020, на официальном сайте администрации города Бородино Красноярского края ([www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)), опубликовано в газете «Бородинский вестник» от 15.04.2020 №16 (1527). Прием заявок проводился с 08.04.2020г. по 12.05.2020г.

1. **По Лоту №1** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0116001:489, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная ,32 , площадь земельного участка:1092 кв.м., вид разрешенного использования: обслуживание (код 4.9)в части размещения автостоянок и гаражей, подана одна заявка: **Донец Наталья Николаевна.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Донец Наталья Николаевна,** заявившая о своем участии в аукционе, предоставила полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №1- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0105001:396, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная ,32 , площадь земельного участка:1092 кв.м., вид разрешенного использования: обслуживание (код 4.9)в части размещения автостоянок и гаражей, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки **Донец Натальи Николаевны** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Донец Наталью Николаевну** единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Донец Натальей Николаевной** на условиях и по начальной (минимальной) цене 32426,63 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

2. **По Лоту №2** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0114006:175, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 62б, площадь земельного участка: 427 кв.м., вид разрешенного использования: магазины, подана одна заявка: **Донец Наталья Николаевна.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Донец Наталья Николаевна**, заявившая о своем участии в аукционе, предоставила полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

2.1. Признать открытый аукцион по Лоту №2- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0114006:175, местоположение: : Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 62б, площадь земельного участка: 427 кв.м., вид разрешенного использования: магазины, несостоявшимся.

2.2. В связи с соответствием заявки **Донец Натальи Николаевны** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Донец Наталью Николаевну** единственным участником аукциона.

2.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Донец Натальей Николаевной** на условиях и по начальной (минимальной) цене 35998,02 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

3. **По Лоту №3** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0115012:237, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная,10 г, площадь земельного участка: 457 кв.м., вид разрешенного использования: Служебные гаражи, подана одна заявка: **Калошин Владимир Сергеевич .**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Калошин Владимир Сергеевич**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

3.1. Признать открытый аукцион по Лоту №3- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0115012:237, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная,10 г, площадь земельного участка: 457 кв.м., вид разрешенного использования: Служебные гаражи, несостоявшимся.

3.2. В связи с соответствием заявки **Калошина Владимира Сергеевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Калошина Владимира Сергеевича** единственным участником аукциона.

3.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Калошиным Владимиром Сергеевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 14890,91 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

4. **По Лоту №4** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0115012:238, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная14/1, площадь земельного участка: 1266 кв.м., вид разрешенного использовования: Производственная деятельность, подана одна заявка: **Воложанин Аркадий Анатольевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Воложанин Аркадий Анатольевич**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

4.1. Признать открытый аукцион по Лоту №4- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0115012:238, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная14/1, площадь земельного участка: 1266 кв.м., вид разрешенного использовования: Производственная деятельность: несостоявшимся.

4.2. В связи с соответствием заявки **Воложанина Аркадия Анатольевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Воложанина Аркадия Анатольевича** единственным участником аукциона.

4.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Воложаниным Аркадием Анатольевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 16990,18 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

5. **По Лоту №5** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0118001:255, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина 17/2, площадь земельного участка: 42 кв.м., вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, подана одна заявка: **Жидков Сергей Михайлович.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Жидков Сергей Михайлович**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

5.1. Признать открытый аукцион по Лоту №5- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0118001:255, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Ленина 17/2, площадь земельного участка: 42 кв.м., вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, несостоявшимся.

5.2. В связи с соответствием заявки **Жидкова Сергея Михайловича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Жидкова Сергея Михайловича** единственным участником аукциона.

5.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Жидковым Сергеем Михайловичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 192,33 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

6. **По Лоту №6** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0108011:279, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Старт», 1 ряд, 3 участок, площадь земельного участка: 40 кв.м., вид разрешенного использования: Хранение автотранспорта, подана одна заявка: **Пахоруков Дмитрий Александрович.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Пахоруков Дмитрий Александрович**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

6.1. Признать открытый аукцион по Лоту №6- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0108011:279, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Старт», 1 ряд, 3 участок, площадь земельного участка: 40 кв.м., вид разрешенного использования: Хранение автотранспорта,, несостоявшимся.

6.2. В связи с соответствием заявки **Пахорукова Дмитрия Александровича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Пахорукова Дмитрия Александровича** единственным участником аукциона.

6.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Пахоруковым Дмитрием Александровичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 207,92 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

7. **По Лоту №7** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0107007:279, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 55а, площадь земельного участка: 8 кв.м., вид разрешенного использования: магазины, подана одна заявка: **Джураев Кабилджон Джураевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Джураев Кабилджон Джураевич**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

7.1. Признать открытый аукцион по Лоту №7- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0107007:279, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 55а, площадь земельного участка: 8 кв.м., вид разрешенного использования: магазины, несостоявшимся.

7.2. В связи с соответствием заявки **Джураева Кабилджона Джураевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Джураева Кабилджона Джураевича** единственным участником аукциона.

7.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Джураевым Кабилджоном Джураевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 658,59 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

8. **По Лоту №8** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0107007:1082, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 55в, площадь земельного участка: 15 кв.м., вид разрешенного использования: магазины, подана одна заявка: **Джураев Кабилджон Джураевич**.

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Джураев Кабилджон Джураевич**, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила**:

8.1. Признать открытый аукцион по Лоту №8- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0107007:1082, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Советская, 55а, площадь земельного участка: 15 кв.м., вид разрешенного использования: магазины, несостоявшимся.

8.2. В связи с соответствием заявки **Джураева Кабилджона Джураевича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Джураева Кабилджона Джураевича** единственным участником аукциона.

8.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Джураевым Кабилджоном Джураевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 1234,80 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

9. **По Лоту №9** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0105002:384, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы» ряд 16 ,место 18 а, площадь земельного участка: 37 кв.м., вид разрешенного использования: Хранение автотранспорта, подана одна заявка: **Белокреницкий Анатолий Михайлович.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

**Белокреницкий Анатолий Михайлович**., заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила**:

9.1. Признать открытый аукцион по Лоту №9- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0105002:384, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «Отвалы» ряд 16 ,место 18 а, площадь земельного участка: 37 кв.м., вид разрешенного использования: Хранение автотранспорта, несостоявшимся.

9.2. В связи с соответствием заявки **Белокреницкого Анатолия Михайловича** требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать **Белокреницкого Анатолия Михайловича** единственным участником аукциона.

9.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Белокреницким Анатолием Михайловичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 154,41 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренными документацией об аукционе.

Подписи членов Аукционной комиссии

Председатель комиссии Ермакова Т.В.

Члены комиссии

Ковалева С.Е

Якушенко Е.А.