

**Протокол подведения итогов № 22000196890000000018**

аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена

г. Бородино

14 декабря 2023 года

**Продавец (арендодатель):** Муниципальное образование городской округ город Бородино Красноярского края, в лице Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ»

**Место проведения торгов в электронной форме:** электронная площадка sberbank-ast.ru.

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) (извещение № 22000196890000000016).

**Дата и время проведения аукциона в электронной форме:** 14.12.2023 в 14:00 (МСК +4).

**Аукцион с неограниченным составом участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:**

**1. Лот №1:** Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0105001:403, площадь 1657 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, город Бородино, Промплощадка, вид разрешенного использования: служебные гаражи (код 4.9).

**Сведения об ограничениях прав:** не зарегистрированы.

**Начальная цена предмета аукциона (цена годовой арендной платы) -29917,80 руб.**

**Вид предоставляемого права - аренда.**

**Срок аренды - 5 лет.**

**Шаг аукциона - 3% начальной цены предмета аукциона: 897,53 руб.**

**Размер задатка - 20% начальной цены предмета аукциона: 5983,56 руб.**

**По результатам рассмотрения заявок по Лоту №1 на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка было принято решение допустить следующих участников к участию в аукционе:**

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
1953	352900849922	Жирохов Николай Иванович	09.12.2023 22:38:42	Подана	5 983.56
9230	352529156468	Жирохова Марина Игоревна	09.12.2023 22:46:09	Подана	5 983.56
5679	366514736886	Гильфанов Дмитрий Игоревич	11.12.2023 20:38:23	Подана	5 983.56
803	366221633143	Стрельникова Елена Васильевна	11.12.2023 20:38:50		5 983.56
8267	366607543894	Куликов Валентин Валентинович	12.12.2023 17:32:24	Подана	5 983.56

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
4599	360505657757	Ашаров Махамад Собиринович	12.12.2023 18:08:58	Подана	5 983.56
423	381018228688	Прудалева Алена Николаевна	13.12.2023 05:05:07	Подана	5 983.56

В ходе проведения аукциона предложения по цене сделаны не были.

**Универсальная торговая платформа АО  
«СБЕРБАНК-АСТ»**

**Журнал хода торгов**

	Номер процедуры	Номер лота	Начальная цена	Наименование участника	ИНН участника	Предложение о цене	Дата	Ставка принята	Ответ системы

**Аукционная комиссия решила:**

Признать аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1 не состоявшимся.

2. Лот №2: Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0121009:193, площадь 907 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Бородино, город Бородино, улица Кольцевая, земельный участок 83, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы.

Начальная цена предмета аукциона (цена годовой арендной платы) - 2026,60 руб.

Вид предоставляемого права - аренда.

Срок аренды - 20 лет.

Шаг аукциона - 3% начальной цены предмета аукциона: 60,79 руб.

Размер задатка - 20% начальной цены предмета аукциона: 405,32 руб.

По результатам рассмотрения заявок по Лоту №2 на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка было принято решение допустить следующих участников к участию в аукционе:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
7265	2445001570	ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОРУС"	С 25.11.2023 06:54:38	Подана	405.32
3566	246200825402	Алеврова Валерия Анатольевна	06.12.2023 18:31:26	Подана	405.32

В ходе проведения аукциона были сделаны следующие предложения по цене:

**Универсальная торговая платформа АО  
«СБЕРБАНК-АСТ»**

**Журнал хода торгов**

	Номер процедуры	Номер лота	Начальная цена	Наименование участника	ИНН участника	Предложение о цене	Дата	Ставка принята	Ответ системы
	SBR012-2311090007	2	2026.60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200825402	5187.68	14.12.2023 14:32:26	Нет	14.12.2023 14:32:26.28 6. Код контроля Л001: Прием ставок завершился
	SBR012-2311090007	2	2026.60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200825402	5187.68	14.12.2023 14:32:21	Нет	14.12.2023 14:32:21.08 0. Код контроля Л024: Ставка по лоту, не может быть изменена, т.к. она является лучшей
	SBR012-2311090007	2	2026.60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200825402	5187.68	14.12.2023 14:32:15	Нет	14.12.2023 14:32:15.82 5. Код контроля Л024: Ставка по лоту, не может быть изменена, т.к. она является лучшей
	SBR012-2311090007	2	2026.60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200825402	5187.68	14.12.2023 14:31:53	Нет	14.12.2023 14:31:53.46 5. Код контроля Л024: Ставка по лоту, не может быть изменена, т.к. она является лучшей
	SBR012-2311090007	2	2026.60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200825402	5187.68	14.12.2023 14:31:47	Нет	14.12.2023 14:31:47.90 1. Код контроля Л024: Ставка по лоту, не может быть изменена, т.к. она является лучшей
	SBR012-2311090007	2	2026.60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200825402	5126.89	14.12.2023 14:22:25	Да	Ваша ставка успешно внесена в

									систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	5066.1 0	14.12. 2023 14:14: 58	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	5005.3 1	14.12. 2023 14:14: 19	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	4944.5 2	14.12. 2023 14:06: 22	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	4883.7 3	14.12. 2023 14:05: 23	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	4822.9 4	14.12. 2023 13:57: 44	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	4762.1 5	14.12. 2023 13:56: 55	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	4701.3 6	14.12. 2023 13:48: 55	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	4640.5 7	14.12. 2023 13:48: 28	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	4640.5 7	14.12. 2023 13:43: 16	Нет	14.12.2023 13:43:16.80 1. Код контроля ЛО24: Ставка по лоту, не может быть изменена, т.к. она является лучшей	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	4579.7 8	14.12. 2023 13:41: 18	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	4518.9 9	14.12. 2023 13:40: 03	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ	244500 1570	4458.2 0	14.12. 2023 13:31: 48	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	

				"БОРУС"					
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	4397.4 1	14.12. 2023 13:30: 11	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	4336.6 2	14.12. 2023 13:21: 26	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	4275.8 3	14.12. 2023 13:20: 16	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	4215.0 4	14.12. 2023 13:11: 03	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	4154.2 5	14.12. 2023 13:04: 11	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	4093.4 6	14.12. 2023 12:55: 06	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	4032.6 7	14.12. 2023 12:53: 17	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	3971.8 8	14.12. 2023 12:44: 36	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	3911.0 9	14.12. 2023 12:43: 12	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	3850.3 0	14.12. 2023 12:34: 15	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	3789.5 1	14.12. 2023 12:31: 45	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	3728.7 2	14.12. 2023 12:22: 46	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	3667.9 3	14.12. 2023 12:21: 28	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С	244500 1570	3607.1 4	14.12. 2023	Да	Ваша ставка	

23110 90007			ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"			12:12: 41		успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	3546.3 5	14.12. 2023 12:11: 13	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	3485.5 6	14.12. 2023 12:02: 20	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	3424.7 7	14.12. 2023 12:02: 06	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	3363.9 8	14.12. 2023 11:53: 21	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	3303.1 9	14.12. 2023 11:52: 57	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	3242.4 0	14.12. 2023 11:44: 38	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	3181.6 1	14.12. 2023 11:43: 25	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	3120.8 2	14.12. 2023 11:34: 11	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	3060.0 3	14.12. 2023 11:33: 04	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	2999.2 4	14.12. 2023 11:23: 51	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2938.4 5	14.12. 2023 11:22: 00	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2877.6 6	14.12. 2023 11:21: 52	Нет	14.12.2023 11:21:52.23 4. Код контроля ЛО26: Ставка по лоту не может быть равна лучшей

									ставке
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	2877.6 6	14.12. 2023 11:21: 48	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2816.8 7	14.12. 2023 11:12: 33	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	2756.0 8	14.12. 2023 11:03: 41	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2695.2 9	14.12. 2023 11:02: 14	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	2634.5 0	14.12. 2023 10:53: 19	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2573.7 1	14.12. 2023 10:51: 37	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	2512.9 2	14.12. 2023 10:42: 55	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2452.1 3	14.12. 2023 10:41: 49	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	2391.3 4	14.12. 2023 10:32: 31	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	2500.0 0	14.12. 2023 10:32: 25	Нет	14.12.2023 10:32:25.15 2. Код контроля ЛО19: Лучшая ставка по лоту может быть улучшена только с учетом шага	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2330.5 5	14.12. 2023 10:30: 33	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ	244500 1570	2269.7 6	14.12. 2023 10:21: 40	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	

"БОРУС"									
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2208.9 7	14.12. 2023 10:20: 16	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕН НОЙ ОТВЕТСТВЕ ННОСТЬЮ "БОРУС"	244500 1570	2148.1 8	14.12. 2023 10:10: 55	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2148.1 8	14.12. 2023 10:06: 25	Нет	14.12.2023 10:06:25.96 8. Код контроля ЛО24: Ставка по лоту, не может быть изменена, т.к. она является лучшей	
SBR0 12- 23110 90007	2	2026. 60	Алеврова Валерия Анатольевна	246200 825402	2087.3 9	14.12. 2023 10:04: 01	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему	

#### Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №2 состоявшимся.

Признать победителем аукциона Алеврову Валерию Анатольевну, предложившую наиболее высокую цену ежегодной арендной платы - 5126 руб. 89 коп. (пять тысяч сто двадцать шесть рублей 89 копеек).

Заключить с Алевровой Валерией Анатольевной договор аренды земельного участка с ежегодной арендной платой 5126 руб. 89 коп. (пять тысяч сто двадцать шесть рублей 89 копеек).

1. Настоящий протокол подведения итогов аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена (Лот №1, Лот №2) подлежит размещению на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на сайте администрации города Бородино: [www.sibborodino.ru](http://www.sibborodino.ru)

Подписи членов Аукционной комиссии:

#### Председатель комиссии

Начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом  
г. Бородино

Т.В Ермакова

#### Секретарь комиссии:

Ведущий специалист по земельным отношениям Отдела по управлению муниципальным имуществом  
г. Бородино

Л.В. Козлова

#### Члены комиссии:

Главный специалист по вопросам в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино

М.А. Прилука

Ведущий специалист – юрист Отдела

правового, кадрового обеспечения и  
охраны труда администрации города  
Бородино

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.В. Шафеева', written in a cursive style.

А.В.Шафеева