**П Р О Т О К О Л**

заседания комиссии об окончании приема и рассмотрении единственных заявок для участия в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Бородино 10 ноября 2015 год

Комиссия в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| **Секретарь комиссии:**  1. Никитин Н.Н. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| **Члены комиссии:**  2. Федорова В.И. | Главный специалист по вопросам в области архитектуры и градостроительства администрации города Бородино; |
| 3. Блинова Ю.Г. | Ведущий специалист по имущественным отношениям Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| 4. Ковалева С.Е. | Ведущий специалист по земельным вопросам Отдела по управлению муниципальным имуществом г. Бородино; |
| 5 Хвостова А.В. | Ведущий специалист-юрист Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края |

действующая на основании Распоряжения Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края от 23.09.2015г. № 294, рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков по Лотам: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и установила следующее:

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в сети «Интернет» на сайте ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) 06.10.2015 года, на официальном сайте администрации города Бородино Красноярского края (www.sibborodino.ru) 06.10.2015 гола, опубликовано в газете «Бородинский вестник» от 07.10.2015 №40 (1294). Прием заявок проводился с 07.10.2015 по 06.11.2015.

1. **По** **Лоту №1** - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номер 24:45:0107001:41, местоположение: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Зеленая, 37, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, подана одна заявка: **Симаков Александр Алексеевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Симаков Александр Алексеевич, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №1 продажа права на заключение договора аренды земельного участка. Местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Зеленая, 37. Кадастровый номер земельного участка: 24:45:0107001:41. Площадь земельного участка: 300 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки Симакова Александра Алексеевича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Симакова Александра Алексеевича единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Симаковым Александром Алексеевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 4980,33 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

2. **По Лоту №2** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0107006:529, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, ул. Октябрьская, 85А, вид разрешенного использования: магазины, подана одна заявка: **Васильев Геннадий Леонидович**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Васильев Геннадий Леонидович, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

2.1. Признать открытый аукцион по Лоту №2 продажа права на заключение договора аренды земельного участка: местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Октябрьская, 85А, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0107006:529, площадь земельного участка: 93 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, несостоявшимся.

2.2. В связи с соответствием заявки Васильева Геннадия Леонидовича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Васильева Геннадия Леонидовича единственным участником аукциона.

2.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Васильевым Геннадием Леонидовичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 1573,73 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

3. **По Лоту №3 -** Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0115012:88, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, ул. Транспортная, 2Б, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: спорт, подана одна заявка: **Раньшиков Иван Сергеевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Раньшиков Иван Сергеевич, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

3.1. Признать открытый аукцион по Лоту №3- продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Транспортная, 2б, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0115012:88, площадь земельного участка: 1232 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: спорт, несостоявшимся.

3.2. В связи с соответствием заявки Раньшикова Ивана Сергеевича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Раньшикова Ивана Сергеевича единственным участником аукциона.

3.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Раньшиковым Иваном Сергеевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 4497,55 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренной заявкой на участие в аукционе.

4. **По Лоту №4** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0107007:16, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, ул. Октябрьская, 76Б, вид разрешенного использования: для эксплуатации диспетчерского пункта такси, подана одна заявка: **Симаков Александр Алексеевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Симаков Александр Алексеевич, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №4 продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Октябрьская, 76Б, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0107007:16, площадь земельного участка: 36 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации диспетчерского пункта такси, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки Симакова Александра Алексеевича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Симакова Александра Алексеевича единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Симаковым Александром Алексеевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 6007,12 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

5. **По Лоту №5** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0105001:207, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, 616 метров юго-восточнее пер. Светлого, вид разрешенного использования: пищевая промышленность, подана одна заявка: **Минасян Тигран Папинович.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Минасян Тигран Папинович, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №5 продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия Красноярский Край, г. Бородино, 616 метров юго-восточнее пер. Светлого, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105001:207, площадь земельного участка: 9503 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: пищевая промышленность, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки Минасяна Тиграна Папиновича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Минасяна Тиграна Папиновича единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Минасяном Тиграном Папиновичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 114349,60 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

6. **По Лоту №6** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0000000:5173, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, ул. Приозерная, 25, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, подана одна заявка: **Кривошеев Алексей Викторович.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Кривошеев Алексей Викторович, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №6 продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, ул. Приозерная, 25, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0000000:5173, площадь земельного участка: 1500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки Кривошеева Алексея Викторовича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Кривошеева Алексея Викторовича единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Кривошеевым Алексеем Викторовичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 1809,31 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

7. **По Лоту №7** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0113006:282, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, квартал 1, ряд 2 место 5, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки, подана одна заявка: **Головня Леонид Михайлович.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Головня Леонид Михайлович, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №7 продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 1, ряд 2 место 5, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0113006:282. площадь земельного участка: 32 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки Головня Леонида Михайловича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Головня Леонида Михайловича единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Головня Леонидом Михайловичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 187,66 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

8. **По Лоту №8** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0114003:40, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, квартал 4, ряд 5 место 2, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки, подана одна заявка: **Балакин Виктор Васильевич.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Балакин Виктор Васильевич, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №8 продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 4, ряд 5, место 2, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0114003:40, площадь земельного участка: 20 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки Балакина Виктора Васильевича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Балакина Виктора Васильевича единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Балакиным Виктором Васильевичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 90,63 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

9. **По Лоту №9** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0105005:52, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, район «РМЗ», улица 1, место 9, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, подана одна заявка: **Приз Надежда Семеновна.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Приз Надежда Семеновна, заявившая о своем участии в аукционе, предоставила полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №9 продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, район «РМЗ», улица 1, место 9, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0105005:52, площадь земельного участка: 44 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки Приз Надежды Семеновны требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Приз Надежду Семеновну единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Приз Надеждой Семеновной** на условиях и по начальной (минимальной) цене 207,17 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

10. **По Лоту №10** – Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов», кадастровый номером 24:45:0114007:265, местоположение: Россия Красноярский Край, г. Бородино, квартал 14, ряд 1 место 43, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки, подана одна заявка: **Курочкин Валерий Павлович.**

В результате рассмотрения заявки претендента для участия в аукционе, комиссия установила следующее:

Курочкин Валерий Павлович, заявивший о своем участии в аукционе, предоставил полный пакет документов в сроки, указанные в извещении о проведении торгов.

**Комиссия решила:**

1.1. Признать открытый аукцион по Лоту №10 продажа права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение земельного участка: Россия, Красноярский край, г. Бородино, квартал 14, ряд 1, место 43, кадастровый номер земельного участка: 24:45:0114007:265, площадь земельного участка: 35 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки, несостоявшимся.

1.2. В связи с соответствием заявки Курочкина Валерия Павловича требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, признать Курочкина Валерия Павловича единственным участником аукциона.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником **Курочкиным Валерием Павловичем** на условиях и по начальной (минимальной) цене 205,26 руб. (ежегодная арендная плата), предусмотренных документацией об аукционе.

Подписи членов Аукционной комиссии

Члены комиссии

Федорова В.И.

Блинова Ю.Г.

Ковалева С.Е.

Хвостова А.В.

Протокол составил

Секретарь аукционной комиссии

Никитин Н.Н.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 10 ноября 2015 г.